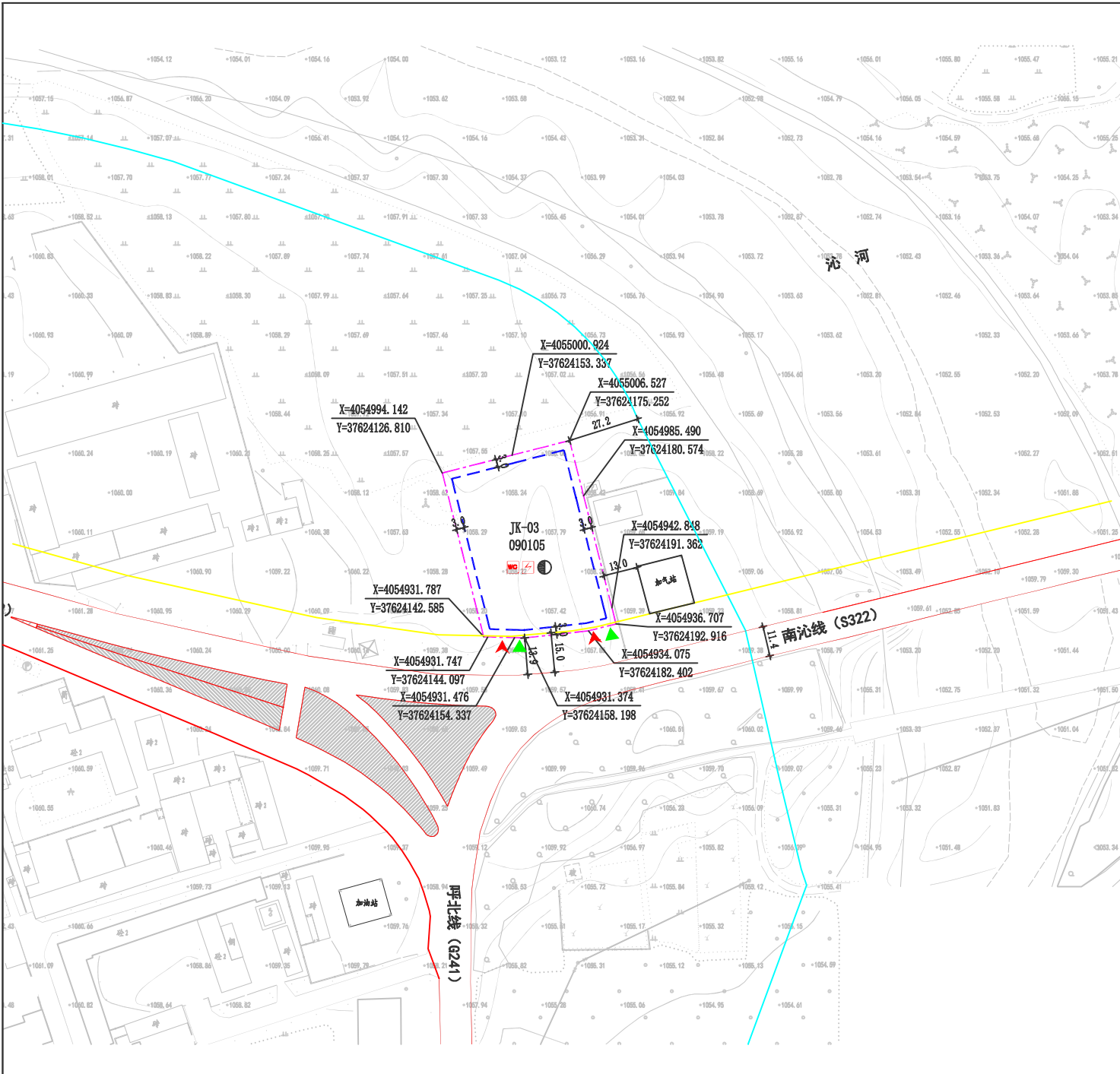




地块索引

风玫瑰



0 15 30 60m

比例尺: 1:1500

地块控制指标

地块编号	用地性质	地块面积 (㎡)	容积率	建筑面积 (㎡)	建筑密度 (%)	建筑高度 (m)	绿地率 (%)	配套设施	备注
JK-03	090105	3475	≤1.0	≤3475	≤40	≤24	≥15	变配电室 公共厕所 垃圾收集点	充换电站
总计		3475							

执行说明

- 1、用地性质、用地面积、容积率、建筑密度、建筑高度、建筑面积、绿地率和配套设施等指标属于强制性指标；
- 2、项目实施过程中应合理组织地块内外交通流线，建议周边道路采取相应的交通管制措施，减少充换电动车辆对周边道路的交通影响；
- 3、项目规划设计需满足《电动汽车充电场设计标准》（GB/T50966-2024）、《建筑设计防火规范》等规范标准中的消防、安全方面的相关要求；
- 4、本图则结合《长治市国土空间规划管理技术规定》（长政函〔2024〕51号）的有关规定配合使用；
- 5、地块沿道路设置单个出入口宽度不得大于12米；
- 6、本图则采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准。

规划控制图例

JK-03	地块编号		变配电室
090105	规划用地性质代码		垃圾收集点
	规划道路红线		公共厕所
	规划道路中心线		建议机动车出入口方位
	公路建设控制线		建议步行出入口方位
	规划用地界线		控制点坐标
	建筑后退界线		
	洪涝风险控制线		