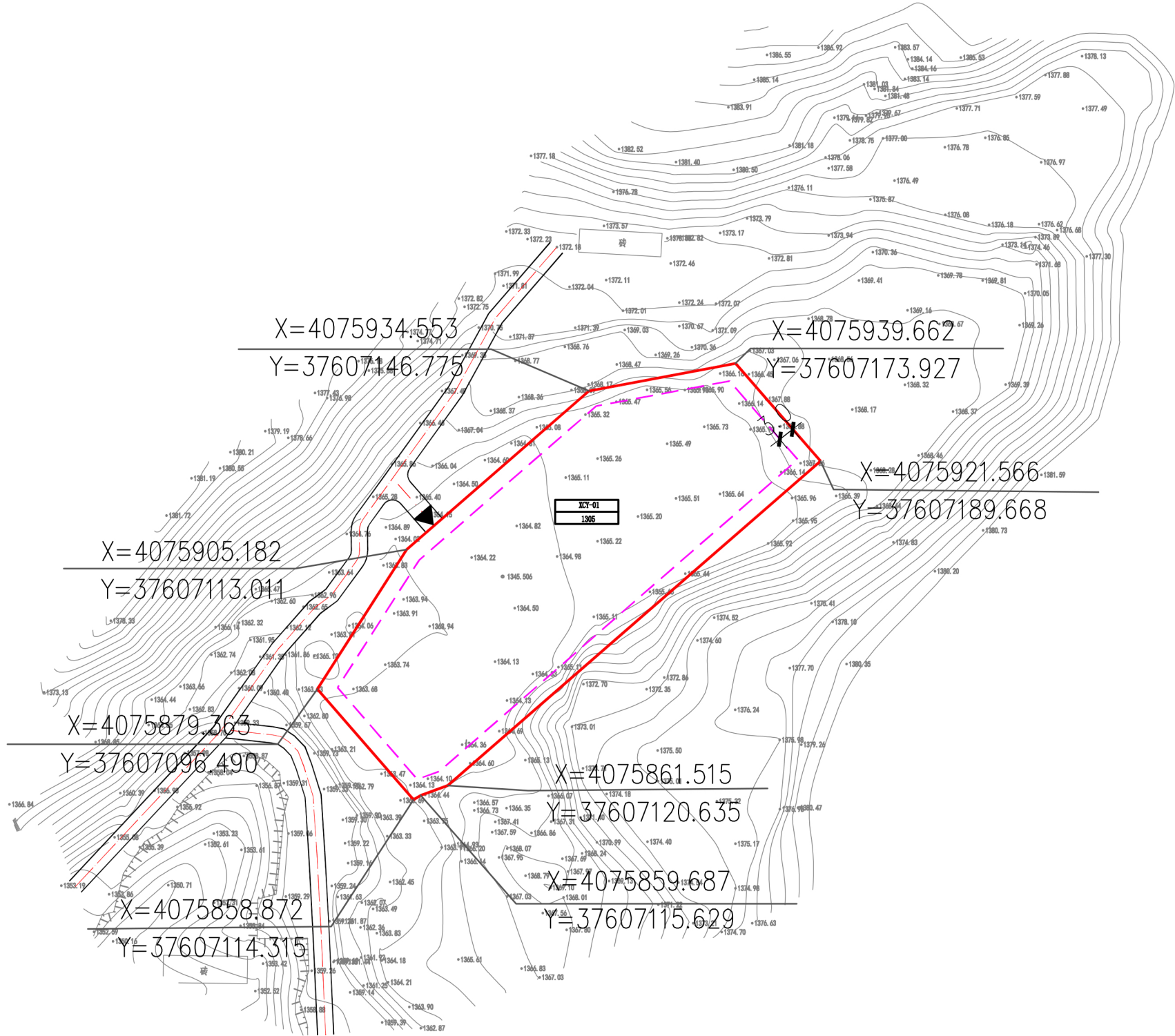
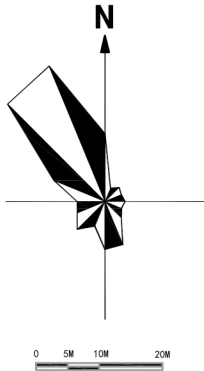




位置图



控制指标

地块编号	用地用海代码	用地用海分类	用地面积 (m²)	容积率	建筑密度	绿地率 (%)	建筑高度	备注
XCY-01	1305	供热用地	3418	≤ 2.0	≤ 55%	≥ 10%	≤ 16m	

执行说明

1. 建筑造型、材料、色彩应与周围环境相协调。建筑外墙不宜大面积使用镜面玻璃幕墙，鼓励使用新技术，新材料。新建建筑在规划设计时，应满足节能、节水、节地、节材要求；
2. 规划设计方案指标及技术标准应满足《长治市国土空间规划管理技术规定》要求；
3. 容积率、建筑密度、建筑高度指标为上限控制，绿地率、建筑退让指标为下限控制；
4. 容积率按地上建筑面积核定，建筑高度从室外散水算起；
5. 本图则结合沁源县现有详细规划的有关规定配合使用；
6. 图中数学基础为CGCS2000国家大地坐标，1985国家高程基准。

图例

	地块编号		用地用海代码		用地边界坐标
	规划用地红线		道路红线		建筑后退线
	转弯半径		主要出入口		
	道路中心线				

沁源县聪子峪乡XCY-01地块详细规划

图则编号
XCY-01