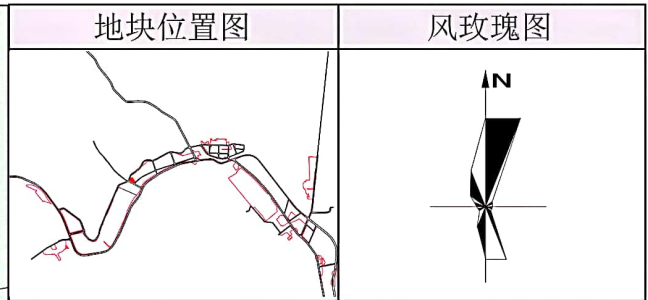
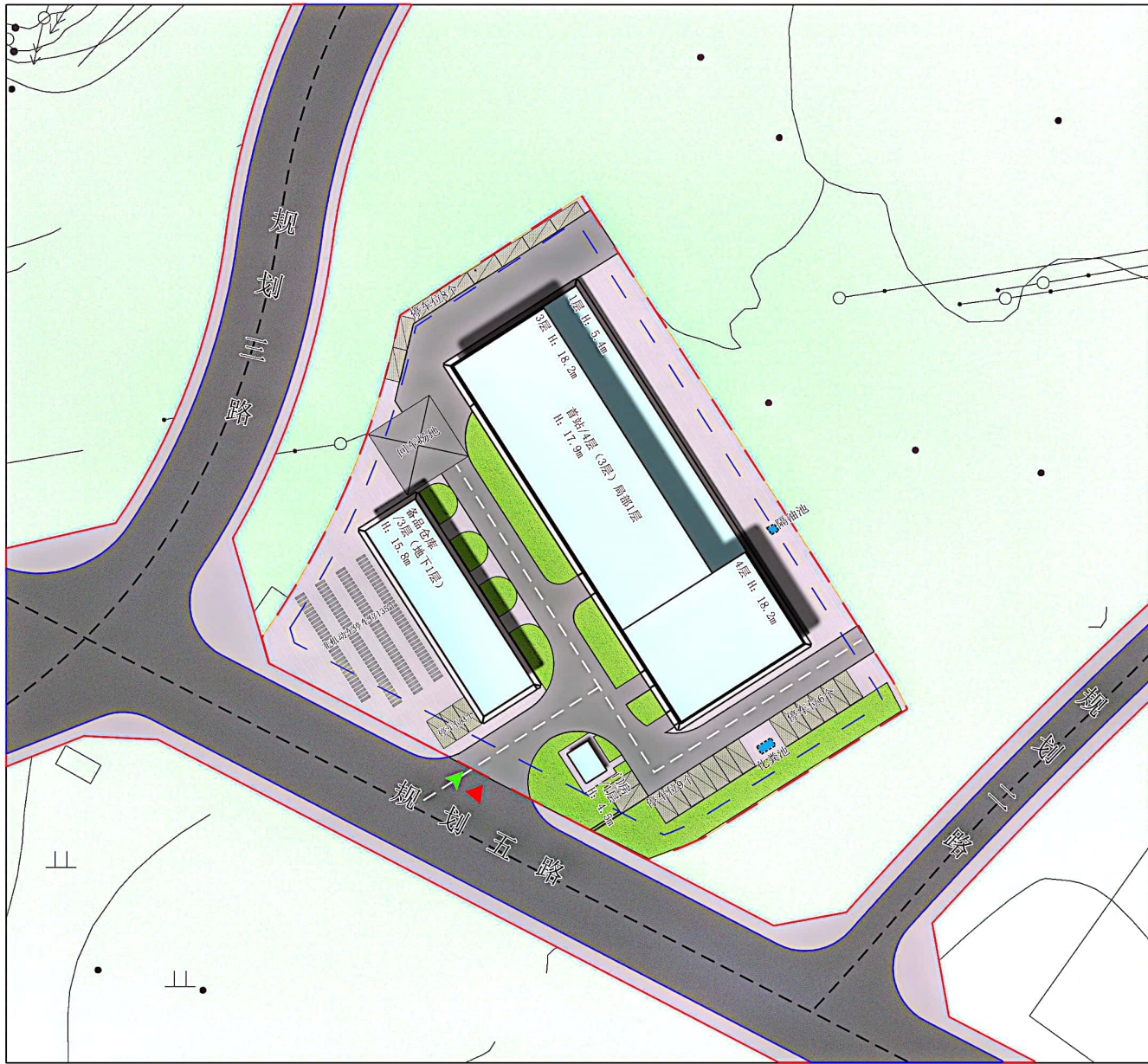


沁源县北部供热首站项目规划设计方案

总平面图



图例

- 用地红线
- 规划绿地
- 建筑退距线
- 新建建筑
- 道路红线
- 地下构筑物
- 道路中线
- 停车位
- 侧石线
- ▲ 出入口

项目经济技术指标表				
项目	设计指标	单位	规划要求	备注
净用地面积	6618	m ²	6618	
总建筑面积	6401.60	m ²		
地上建筑面积	6325.60	m ²		
其中				
首站	5189.16	m ²		
设备用房	1107.00	m ²		
门房	29.44	m ²		
地下建筑面积	76.00	m ²		
建筑基底面积	2216.11	m ²		
其中				
首站	1817.67	m ²		
设备用房	369.00	m ²		
门房	29.44	m ²		
计容面积	6694.60	m ²		
其中				
首站	5189.16	m ²		
设备用房	1476	m ²		
门房	29.44	m ²		
建筑层数	33.49	%	≥30	
容积率	1.01		≥1.0	
绿地率	12.58	%	≤20	
绿地面积	832.20	m ²		
建筑高度	18.20	m	≤50	
建筑退界	东: 18m 南: 9m 西: 6m 北: 9m 东3m 南3m 西3m 北3m			
机动车停车位	26	个	≥0.4个机动车停车位/100m ²	
非机动车停车位	135	个	≥2个非机动车停车位/100m ²	

注: 1. 图中标注尺寸为建筑外墙尺寸。

沁源县北部供热首站项目规划设计方案

■ 鸟瞰图

